

Un week-end breton sous le signe de l'éco-construction et de l'habitat alternatif

Samedi et dimanche, de nombreuses visites sont proposées dans toute la Bretagne, pour découvrir les techniques d'éco-construction et des modes d'habitat alternatif, et plus spécifiquement l'habitat participatif. Des événements orchestrés par la Mce de Rennes, et l'association Approche Eco-Habitat.

On démarre avec le projet « Bienvenue en transition », en Ille-Et-Vilaine. Dans ce cadre, les associations de la MCE (Maison de la Consommation et de l'Environnement) proposent d'aller à la rencontre d'initiatives citoyennes et de favoriser le partage d'expérience et la transmission des savoirs entre habitants. C'est ainsi que jusqu'au printemps 2023, des week-ends de portes-ouvertes sont organisés dans les communes de Rennes Métropole, tous les 2 à 3 mois, autour de 5 thématiques : **Habiter / Consommer autrement / Se nourrir / Protéger la nature / Se déplacer.**



Première étape ce week-end autour du thème de l'habitat, avec le soutien des associations Empreinte et Parasol 35. On pourra ainsi découvrir 9 lieux et autant d'expériences différentes :

BECHEREL [habitat partagé] : Visite d'une parcelle destinée à accueillir un futur habitat partagé.

[Visite](#) le 16/10 à 10h30

BETTON [habitat éco-rénové] : Ferme en bauge de fin 18ème, rénovée selon l'esprit de la construction d'origine.

 [Visite](#) le 16/10 à 14h30

CESSON-SEVIGNE [habitat éco-rénové] : Maison classique des années 1980 rénovée, avec une extension 35m² éco-construit en ossature bois.

 Visite le 16/10 de 14h à 18h

CHEVAIGNE [habitat partagé] : Depuis 2012, 12 logements, jardin partagé, atelier bricolage, buanderie, salle commune en autoconstruction.

 [Visite](#) le 17/10 à 15h45 : « Espaces partagés, jardinets... comment les enfants abordent-ils la nature chez eux et autour ? »

 [Visite](#) le 17/10 à 16h30 : « Pratiques éco-responsables avec ses voisins : atelier, buanderie, rangements... comment mutualiser ? »

CORPS-NUDS [habitat éco-rénové] : Eco-rénovation réalisée pour la plus grande partie en auto-construction.

 [Visite](#) le 16/10 à 14h30

LANGAN [habitat partagé] : Habitat participatif et éco-rénové. Grand corps de ferme en pierre et terre.

 [Visite](#) le 17/10 à 10 h : zoom sur la thématique “habitat réversible et léger : quelles procédures pour régulariser un habitat léger au sein d’un habitat partagé ?

 [Visite](#) le 17/10 à 12 h : zoom sur la thématique “développer un projet d’habitat partagé dans des bâtis en terre rénovés”

RENNES [habitat éco-rénové] : Maison de ville avec un agrandissement ossature bois et paille

 [Visites](#) les 16/10 et 17/10, à 15h et 16h30

ST GILLES [habitat éco-construit] : Maison de lotissement bioclimatique en ossature bois, isolation ouate de cellulose & fibres de bois à l’intérieur et l’extérieur.

 [Visite](#) le 16/10 à 14h et 16h

VEZIN-LE-COQUET [habitat éco-rénové] : Bâti ancien réhabilité, dalle en terre de compression, terres cuites au sol

 [Visite](#) le 17/10 à 14h30 et 16h30

Inscriptions nécessaires pour certaines visites, plus d’infos

sur le site www.bienvenueentransition.fr

10^e
édition

PORTES OUVERTES

SUR L'ÉCOHABITAT EN BRETAGNE



16 & 17 OCTOBRE 2021

VISITE D'OUVRAGES - TABLES RONDES - CONFÉRENCES
RENCONTRE AVEC LES PROFESSIONNELS ET LES HABITANTS

www.portesouvertesecohabitat.com

en partenariat avec



Approche
éco habitat

Association APPROCHE-ecohabitat - SIRET 492 843 883 00041 - Impression Cloître Imprimeurs - Ne pas jeter sur la voie publique

On poursuit le périple avec l'association Approche Eco-Habitat, qui organise aussi son désormais traditionnel week-end de portes ouvertes, dans toute la Bretagne. Cette dixième édition regroupe plus de 60 professionnels, et propose 33 réalisations à visiter. L'événement vise à « montrer, en vraie grandeur, sur de vrais chantiers, ce que font les vrais professionnels de l'écoconstruction et donner au public l'occasion de découvrir, toucher, ressentir les qualités des matériaux écologiques et les ambiances, d'apprécier le travail et les techniques constructives et surtout, d'obtenir, in situ, des réponses sérieuses et objectives aux questions qui se posent. », explique l'association, qui fédère une centaine d'adhérents. Cette année, l'habitat participatif est mis en lumière, avec 8 visites animées par les porteurs de projets et/ou habitants.

On pourra ainsi découvrir des constructions telles que des

maison à ossature bois, maison passive en écoquartier, micro-maison, habitat participatif pour seniors etc...

Les visites sont gratuites, il est nécessaire de s'inscrire auprès du référent de visite. Tous les contacts et la liste des visites sont disponible sur le site <https://portesouvertesecohabitat.com/>

Le réseau social de l'eco-habitat Twiza organise des « portes ouvertes »

Du 27 juin au 4 juillet, le réseau social de l'eco-habitat Twiza organise ses « portes ouvertes ». 250 événements sont ainsi organisés en France. De nombreux rendez-vous sont proposés en Bretagne : visite de chantiers, de jardins, découverte d'éco-hameau...

Le site internet Twiza a été lancé en juillet 2014 par Cédric Daniel et Vincent Peigné. Le but est de mettre en relation des personnes intéressées par l'habitat écologique, et de fédérer les acteurs de ce secteur et de l'autoconstruction. Le réseau organise ainsi la rencontre entre porteurs de projets, professionnels du secteur, et bénévoles susceptibles de s'engager dans des chantiers participatifs, via le numérique.

Jusqu'ici, ce sont plus de 2500 chantiers qui ont été référencés sur la plateforme. On peut les localiser grâce à une carte. Des témoignages, conseils, photos...sont également régulièrement publiés par les membres, qui dépassent aujourd'hui les 45 000 membres.

Du samedi 25 juin au dimanche 4 juillet, Twiza organise des portes-ouvertes, baptisées « Le RDV des éco-habitants ». Durant 8 jours, 250 événements sont ainsi proposés dans toute la France. On pourra ainsi visiter des chantiers (ossature bois, isolation paille, enduits à la chaux...), visiter des jardins et discuter de permaculture, découvrir des matériaux biosourcés, rencontrer des professionnel.le.s... « Pendant une semaine, nous voulons faire découvrir des solutions concrètes pour un habitat écologique, convivial et résilient. Ceux qui ont des questions et ceux qui ont des réponses vont enfin pouvoir se rencontrer ! », précisent les organisateurs.

De nombreux rendez-vous sont organisés en Bretagne : découverte des Tiny Houses chez Ty Rodou à Landeleau (29), d'une rénovation d'une petite maison de ville avec enduits chaux-chaux à Lannion (22), d'une rénovation d'une longère à Scaër (29), portes-ouvertes sur un éco-hameau à Epiniac (35), ou encore découverte de l'espace eco-construction à l'Ecrouvis à La Brousse (44), les propositions sont variées.

Pour y participer, il est nécessaire de s'inscrire via la carte qui est disponible ici : <https://fr.twiza.org/les-rdv-des-ecohabitants-,pa191.html> . L'adresse exacte sera ensuite envoyée par mail.

Attention, certains événements sont d'ores et déjà complets !

Pour plus d'infos : <https://fr.twiza.org>

Sérent (56). La Maison des

Technologies Paysannes sortira de terre en 2020

En juin 2020, la Maison des Technologies Paysannes ouvrira ses portes à Sérent. Porté par l'Atelier Paysan, le projet a pu le voir grâce à une campagne de financement participatif. Ce lieu sera dédié à la création, à la formation et aux échanges sur les outils paysans low tech.

Avec des prix en baisse, des coûts de production en hausse, la multiplication des normes et les frais d'installations astronomiques... l'agriculture française en souffrance, tente de se réinventer pour survivre. Dans un secteur devant faire face à de nombreux défis, des modèles d'agriculture qui tendent vers des des modes de productions biologiques et paysans se développent un peu plus chaque jour en France et en Bretagne. Mais dans une économie de marché caractérisé par l'hypercompétitivité, comment allier à la fois productivité, diminution de la pénibilité du travail et achat d'équipements à bas prix ? La réponse se trouve probablement dans le développement des *low tech*, encore appelés *basses technologies*.

Les basses technologies au service de l'autonomie des petits paysans

Elles se nomment Cultibutte, Néo-bucher ou encore Étoiles de boudibinage. Ces technologies, pourtant inconnues du grand public, peuvent être reproduites librement en autoconstruction et leurs plans sont accessibles à tous sur le site de l'Atelier Paysan. Depuis 10 ans, cette coopérative situé à une demi-heure au nord de Grenoble accompagne, recense, conçoit et diffuse, au

travers

de son réseau, des outils de travail s'adaptant aux besoins et usages des petits paysans. Gain de temps, augmentation des rendements

donc de productivité, mais aussi diminution de la pénibilité, voici les promesses de ces nouvelles technologies low tech, testées,

améliorées et approuvées par de nombreux paysans et paysannes.

A

ce jour, ce sont plus de 1000 technologies qui ont été recensés,

plus de 80 tutoriels qui ont été créés et 1600 personnes formées

à la création et à l'utilisation de ces outils innovants.

A

Sérent (56) la Maison des Technologies Paysannes sortira de terre en 2020

L'atelier Paysan s'importe en terre bretonne ! A Sérent, sur la ferme de Trévéro, la Maison Technologies Paysannes, actuellement en travaux, sera dédié à la création, à la formation et aux échanges sur les outils paysans. Il sera ouvert à toute personnes souhaitant s'impliquer sur l'élaboration des outils paysans *low tech*. De plus, le bâtiment accueillera des associations œuvrant en faveur d'une agriculture durable. C'est grâce à une campagne de financement participative que ce lieu pourra voir le jour, en plus d'une aide de nombreux bénévoles et volontaires. L'ouverture est prévue pour le 26 juin 2020.

Plus d'informations:

- <https://fr.ulule.com/la-maison-des-technologies-paysannes/>
- <https://www.latelierpaysan.org/>

Le Bon'home. Un périple à vélo à travers la France pour créer l'encyclopédie participative de l'habitat !

Du 30 septembre au 13 octobre, deux lillois, Valentin et Jan sillonneront les routes de France à vélo pour découvrir les maisons de nos régions. Leur objectif? Recueillir un maximum de connaissances dans le domaine de l'habitat pour créer une encyclopédie en ligne accessible à tous. Vous êtes passionnés par l'habitat sous toutes ses facettes ? Contribuez à ce projet participatif en partageant vos connaissances ! Ils passeront par Rennes, Saint Germain sur Ille, Langouët, Cesson-Sévigné et Nantes du 30 septembre au 4 octobre.

Qui n'a pas rêvé qu'en un clic, on puisse accéder à toutes les connaissances nécessaires pour améliorer son habitat de manière

autonome: qu'il s'agisse d'améliorer sa qualité de vie, son indépendance énergétique ou encore connaître toutes les solutions

qui existent pour choisir celles qui seront les mieux adaptées à nos

besoins. Ce rêve est sur le point de devenir réalité, et en plus,

vous pouvez tous y contribuer.

Lancé à l'initiative de deux lillois, Valentin et Jan, « Le Bon'home » est le futur outil indispensable à tous les amateurs de bricolage, mais pas que. Du 30 septembre au 13 octobre,

les deux compères partiront à l'aventure pour un périple à vélo, sillonnant l'ouest et le nord de la France dans un seul objectif : collecter un maximum de connaissances sur l'habitat pour les rendre accessibles à tous. Les connaissances rassemblées

durant leur voyage contribueront à la création de la première encyclopédie de l'habitat. Celle-ci sera lancée via une application mobile dès le mois d'octobre !

Voici la carte de leur parcours:



Passages en Bretagne et Loire Atlantique du 30 septembre au 4 octobre:

- **30 septembre:** Départ de Ville de Lille et Métropole Européenne de Lille pour Rennes Ville et

Métropole et Saint-Germain-sur-Ille

- **1er octobre:** Sur les routes par Langouët – commune et Ville de Melesse
- **2 octobre:** Passage par Cesson-Sévigné Ville et Amanlis direction Carbay, Pays De La Loire, France
- **3 octobre:** Langon, Bretagne
- **4 octobre:** Direction Région Pays de la Loire à Ville de Nantes Nantes Métropole

Vous avez des connaissances dans l'habitat ou des conseils à donner, ou juste l'envie de partager votre expérience? Aidez Le bon'home à rassembler toutes les solutions pour compléter l'encyclopédie ! Pour cela, il suffit de suivre leur périple sur [leur page facebook](#) . Vous pouvez également taguer @lebonhomeFR dans les commentaires des publications intéressantes que vous pouvez rencontrer.

L'Ôôôberge: L'habitat participatif s'invite à Dol de Bretagne

Mixité, Inclusion, Coopération. Voici les trois valeurs au cœur du projet immobilier d'habitat participatif L'Ôôôberge. Les premières pierres du projet viennent d'être posées rue des Ponts à Dol-de-Bretagne. Le projet a été présenté dans le cadre de l'événement 360 Possibles à Rennes le 12, 13 & 14 juin 2019.

Co-conçue par un groupe de futurs voisins, les premiers travaux du projet immobilier participatif L'Ôôôberge ont débuté mi-juin 2019 rue des Ponts à Dol-de-Bretagne. Les deux

initiateurs du projet, Samuel Lanoé et Irène Cerquetti ont réussi à réunir près de 60 personnes autour de ce projet d'habitat participatif qui allie sphère privée et vie collective entre voisins.

Face à l'extrême individualisation et au manque d'accessibilité des logements, *L'Ôôberge* se veut inclusive et souhaite recréer du lien entre voisins et générations par le partage des espaces et des usages. Ainsi, dans ce projet où tous les âges se côtoient de 2 à 70 ans, les échanges sont favorisés selon les rythmes et les envies de chacun.

Trois immeubles

viendront accueillir les logements des 24 foyers. Un bâtiment sera

exclusivement dédié à la vie collective. Cet immeuble collectif,

bâti sur un ancien restaurant, disposera entre autres d'une grande

cuisine et d'une salle à manger pour accueillir tous les futurs

habitants, de plusieurs chambres pour recevoir des invités et d'une

grande pièce pour les loisirs communs.

Ce projet de résidence

participatif a été conçu, animé et géré par les futurs

habitants soutenus par le bailleur social HLM Emeraude Habitation.

Dès le début du projet, l'accent a été porté sur

l'accessibilité des personnes à mobilité réduites et aux

personnes handicapées. C'est ainsi que la connexion entre tous les

logements s'effectuera par un réseau de coursives et d'un ascenseur.

Souhaitant limiter son impact sur l'environnement, *L'Ôôberge* a choisi d'équiper chaque logement d'un système performant de

toilette sèche, une première en France pour un habitat collectif ! De plus, la coopérative d'habitants a opté pour une isolation très performante à base de jean recyclé.

Les 24 foyers devraient pouvoir poser leur bagage à L'Ôôôberge fin 2020.

Pour plus d'information: [Le site internet](#) et [la page Facebook](#)

Laurenan (22) revitalise son centre-bourg avec ses habitants

Le

Réseau Bruded, qui regroupe 170 communes et intercommunalités de la

Bretagne historique qui s'engagent dans des actions de développement

durable et solidaire, a démarré son neuvième cycle de visites à

destinations d'élus et de candidats aux futures municipales.

Première étape à Laurenan (22), à la découverte de la démarche de revitalisation de centre bourg qui se consrduit avec les habitants.

Né

en 2005, le réseau Bruded compte aujourd'hui 170 communes et intercommunalités, en Morbihan, Finistère, Côtes-d'Armor, Ille-Et-Vilaine et Loire-Atlantique. C'est un espace « Où les élus parlent aux élus », qui échangent leurs expérience autour des transitions et du développement durable. Chaque année,

un cycle de visites est organisé par le réseau. Pour 2019, neuf visites sont ainsi prévues, à la découverte de communes qui ont porté des projets globaux pour leur centre bourg,

La première visite s'est déroulée la semaine dernière, à Laurenan, petite commune de 750 habitants, dans les Côtes-d'Armor, non loin de Loudéac. Une commune petite en taille mais qui ne manque pas de dynamisme. Ici, la revitalisation du centre-bourg est un projet global, et qui ne date pas d'hier. Les habitants avaient déjà été sollicités lors de l'élaboration du PLU (Plan Local d'Urbanisme), avec notamment des ateliers de réflexion., et des études spécifiques sur la reviltalisation. « Tout ceci nous a amené à faire un diagnostic sur la commune, à avoir des regards sur l'économie, la construction, le développement durable », explique Valérie Poilâne-Tabart, maire de Laurenan, et par ailleurs vice-présidente de Bruded.. Une feuille de route globale et stratégique pour le bourg a ainsi mûri, et la commune de Laurenan a présenté un dossier à l'appel à projets régional « Dynamisme des bourgs » en 2017.

Elle a été retenue et va ainsi bénéficier d'une enveloppe de 424 000 euros pour mener six projets. La rénovation avec isolation paille par l'extérieur de la salle des fêtes et la transformation de

l'ancienne poste en logement social sont notamment prévus pour les
mois ou années à venir. Des actions sont d'ores et déjà en
cours : un ancien café a été transformé en commerce-lieu de
rencontre, avec ouverture d'un dépôt de pain géré par une
quarantaine d'habitants bénévoles, et qui est destiné à
devenir
un bar-épicerie associatif.



Le commerce-lieu de rencontre, qui fait déjà dépôt de pain, et
sera bientôt un café-épicerie.
Autre projet qui a démarré : l'aménagement d'une place en
centre-bourg, avec une fresque peinte par les habitants sur la
chaussée.



La fresque réalisée avec des habitants
Des
habitants, qui, justement, sont au cœur de la démarche de
revitalisation du bourg. Un comité de pilotage, regroupant

élus,
une quarantaine d'habitants, et partenaires, se retrouve cinq
fois
dans l'année, et un groupe de travail est dédié à chaque
opération menée. L'Agence Territoires et Mouvement, via
l'architecte-urbaniste Sylvain Coquerel, appuie la démarche.
« Nous
avons défini un cadre précis, une feuille de route, ce qui
permet
de mobiliser davantage et plus efficacement », estime Valerie
Poilâne-Tabart. Anciens et nouveaux habitants, toutes
générations
confondues, participent ainsi aux projets, le tout avec une
volonté
de rendre le bourg plus attractif. Même si il y a toujours des
habitants qui «sont plus rassurés quand les choses ne bougent
pas»
admet Valérie Poilâne-Tabart, et qui de ce fait sont moins
enclins
à participer à une démarche de gouvernance partagée.

De
quoi en tout cas donner des idées pour les élus et candidats
aux
municipales de 2020, qui auront l'occasion de découvrir
d'autres
expériences tout au long du cycle de visites de Bruded, qui se
poursuivra jusqu'au 10 juillet.

Pour
en savoir plus sur le cycle de visites :
https://www.bruded.fr/cycle_regional_2019/